

SCRISOARE DE INTENȚIE

Numele și prenumele: TĂRĂU MARIUS IOAN

Funcția pentru care candidez: Membru în Consiliul Teritorial

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

① La filială - funcția de membru în Consiliul Teritorial - OAR Transilvania
în perioada 2022–2026

și cea mai importantă realizare a fost:

Implicarea activă în procesele de analiză și decizie la nivel teritorial, cu focus pe problemele reale ale practicii profesionale – relația cu administrația, clarificarea procedurilor și susținerea unei abordări mai eficiente și mai predictibile în exercitarea profesiei. Am contribuit la aducerea în discuție a nevoii de digitalizare și standardizare a fluxurilor, ca direcție esențială pentru evoluția profesiei.

2. La Ordinul Arhitecților din România

funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

Candidez pentru a contribui la o schimbare pragmatică în modul în care profesia de arhitect este reprezentată și susținută, pornind de la experiența directă acumulată în proiectare, coordonare și dezvoltare de soluții tehnice reale.

Un punct central care mă diferențiază este implicarea directă în zona de digitalizare aplicată. Nu mă interesează o digitalizare formală, limitată la formulare online sau procese birocratice mutate în format electronic fără optimizare reală. Consider că această abordare nu rezolvă problemele profesiei, ci doar le mută într-un alt mediu.

În prezent, lucrăm concret la dezvoltarea și implementarea unor soluții digitale integrate (BIM, GIS, baze de date spațiale, automatizări de fluxuri), cu obiectivul clar de a simplifica radical procesele curente. Direcția este una orientată spre rezultate: acces rapid la informație, reducerea timpilor de lucru și eliminarea etapelor redundante – în esență, sisteme în care utilizatorul obține rezultatul necesar într-un mod direct și eficient, nu prin parcurgerea unor proceduri birocratice digitale.

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

Mă recomandă:

- experiența antreprenorială și capacitatea de a duce la capăt inițiative concrete, nu doar de a le propune;
- contactul permanent cu realitatea din practică și înțelegerea blocajelor sistemice;
- implicarea activă în dezvoltarea de instrumente și soluții tehnice, nu doar în utilizarea lor;
- capacitatea de a structura și implementa direcții aplicabile, măsurabile.

Consider că Ordinul trebuie să își asume un rol activ în facilitarea acestor transformări, trecând de la un rol preponderent reprezentativ la unul orientat și spre suport concret pentru practică..

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales

- I. Reducerea fricțiunii reale din practică, prin identificarea și adresarea punctuală a blocajelor recurente din relația cu administrația (avizare, autorizare, claritate procedurală), nu prin abordări generale, ci prin intervenții concrete și măsurabile;
- II. Trecerea de la digitalizare formală la digitalizare funcțională, prin susținerea dezvoltării și adoptării unor instrumente care simplifică efectiv munca arhitecților (acces rapid la date, validări automate, standardizare de conținut), nu doar mutarea proceselor existente în format online;
- III. Standardizarea minimă necesară a documentațiilor și fluxurilor, astfel încât să existe predictibilitate atât pentru arhitecți, cât și pentru autorități, reducând interpretările și reiterațiile inutile;
- IV. Crearea unui cadru de lucru constant cu administrațiile locale, axat pe probleme concrete și recurente, cu obiectivul de a genera ajustări reale în modul de lucru, nu doar dialog instituțional;
- V. Integrarea progresivă a BIM și GIS în practica curentă, nu ca obligație teoretică, ci ca instrument util, prin exemple aplicate, ghiduri și suport tehnic;
- VI. Creșterea utilității reale a Ordinului pentru membri, prin orientarea către livrabile concrete (ghiduri, modele, instrumente, clarificări), nu doar reprezentare formală;
- VII. Îmbunătățirea comunicării și transparenței, astfel încât pozițiile și acțiunile Consiliului să fie clare, argumentate și relevante pentru membrii activi.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Inițierea și coordonarea unui grup de lucru pe digitalizare aplicată (BIM/GIS/fluxuri), cu obiectivul de a livra în primul an cel puțin:
 - 2–3 instrumente sau prototipuri funcționale (ex: modele standard, fluxuri optimizate, șabloane utilizabile);
 - un set minim de specificații clare pentru utilizarea acestora în practică;
2. Elaborarea și publicarea unor ghiduri operaționale pentru documentații uzuale, cu focus pe claritate și reducerea reiterațiilor, măsurat prin:
 - cel puțin 3 ghiduri aplicate (ex: DTAC, PUZ, coordonare interdisciplinară);
 - actualizare periodică pe baza feedback-ului din practică;
3. Organizarea de întâlniri tehnice periodice cu administrația locală, structurate pe probleme recurente, cu obiectivul de a obține:
 - clarificări oficiale documentate pentru minimum 5 spețe frecvente;
 - propuneri de simplificare procedurală asumate sau testate;
4. Testarea și promovarea unor fluxuri simplificate de lucru, inclusiv prin proiecte pilot, cu obiectivul de:
 - reducere măsurabilă a timpilor de întocmire sau avizare (unde este posibil);
 - documentarea rezultatelor și scalarea soluțiilor funcționale;
5. Crearea unui mecanism structurat de colectare a problemelor din practică, cu: centralizare trimestrială;
 - prioritizare și transformare în acțiuni concrete la nivel de Consiliu;
 - Organizarea de workshop-uri tehnice orientate pe aplicabilitate, nu teorie, cu obiectivul de minimum 3–4 sesiuni/an;
 - prezentarea unor soluții concrete utilizabile imediat de către participanți;
6. Testarea unor procese simplificate prin proiecte pilot, inclusiv în colaborare cu autorități sau parteneri relevanți, cu scopul de a demonstra funcțional soluții în care:
 - accesul la date și validările să fie cât mai directe;
 - numărul de pași necesari pentru obținerea unui rezultat să fie redus semnificativ;
7. Publicarea periodică a unui set de livrabile și rezultate ale activității, astfel încât impactul să fie transparent și evaluabil (raportări sintetice, progres pe obiective).

Data 4/2/2026

Semnătura

