

## SCRISOARE DE INTENȚIE

Numele și prenumele MIHAI PAȘCALĂU

Funcția pentru care candidez CONSILIUL TERITORIAL OAR TRANSILVANIA

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii\*:

1. La filială - funcția de \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

în perioada \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

și cea mai importantă realizare a fost \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

2. La Ordinul Arhitecților din România

funcția de \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ în perioada \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

și cea mai importantă realizare a fost \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

(3.) Nu am deținut nicio funcție

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

Candidez pentru Consiliul Teritorial OAR Transilvania din convingerea că arhitecții din practica privată au nevoie de o reprezentare mai puternică și mai conectată la realitățile zilnice din teren.

După peste 10 ani de practică ca arhitect și ca cofondator al biroului MOUA STUDIO SRL diin 2018, am acumulat o experiență diversificată care mă recomandă pentru această funcție: am coordonat proiecte rezidențiale, industriale și publice, am gestionat echipe de specialitate și am colaborat constant cu autorități, ingineri, urbanisti și specialiști din diferite domenii. Această experiență mi-a oferit o înțelegere profundă a provocărilor pe care le întâmpinăm zilnic în practica profesională.

Managementul unei firme de arhitectură m-a învățat să privesc profesia noastră nu doar prin prisma calității proiectelor, ci și prin cea a sustenabilității economice și a relației corecte cu clienții și autoritățile. Consider că această perspectivă poate aduce o contribuție valoroasă la nivelul Consiliului Teritorial, în special în ceea ce privește problematica onorariilor recomandate versus costurile reale de proiectare și necesitatea unor standarde etice clare în profesie.

Deși nu am deținut anterior funcții în structurile OAR, sunt la începutul carierei profesionale și am dorința de aprofundare și învățare, tocmai acest lucru îmi oferă o privire proaspătă pentru implicare activă în profesia noastră.

\* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales:

1. Ghiduri practice pentru aplicarea reglementărilor – crearea unui sistem de resurse accesibile (template-uri, interpretări oficiale, exemple de aplicare) pentru normativele cel mai des întâlnite în practică. Arhitecții nu au nevoie doar de textul normativului, ci de îndrumări clare despre cum se aplică concret.
2. Actualizarea și promovarea baremului de onorarii – inițierea unui dialog constructiv cu autoritățile și beneficiarii privați pentru recunoașterea valorii reale a serviciilor de proiectare și pentru combaterea presiunii de dumping asupra tarifelor.
3. Educație continuă accesibilă – dezvoltarea unor programe de formare profesională adaptate nevoilor reale din teren, accesibile geografic și financiar, care să acopere atât inovațiile tehnice, cât și aspectele de management, comunicare cu clientul și etica profesională.
4. Platformă de dialog arhitecți-autorități – facilitarea unei comunicări mai eficiente între arhitecți și instituțiile publice pentru clarificarea cerințelor și reducerea birocrăției inutile.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez  
pentru atingerea obiectivelor propuse

Crearea unei baze de date online cu interpretări oficiale ale normativelor, actualizată periodic și validată cu specialiști din comisiile tehnice relevante

1. Organizarea de mese rotunde între arhitecți, autorități pentru identificarea blocajelor administrative și propunerea de soluții concrete
2. Dezvoltarea unui cod de etică profesională adaptat la realitățile pieței românești, cu mecanisme clare de aplicare și sesizare
3. Constituirea unui grup de lucru pentru revizuirea baremului de onorarii, pe baza studiilor de cost real și a benchmarking-ului internațional
4. Facilitarea schimbului de experiență între generații de arhitecți prin programe de mentorat și sesiuni de best practices sharing.

Data 03.04.2026

Semnătura



\* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită