

SCRISOARE DE INTENȚIE

Numele și prenumele Lada Călin Florin

Funcția pentru care candidez Membru Consiliul Teritorial

Am deținut funcții în foruri de conducere sau comisii*:

1. La filială - funcția de _____
în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

2. La Ordinul Arhitecților din România
funcția de _____ în perioada _____
și cea mai importantă realizare a fost _____

3. Nu am deținut nicio funcție (se bifează prin încercuirea numărului)

Motivele pentru care candidez și ce mă recomandă:

1. Candidez pentru a aduce o schimbare reală în modul de operare al filialei OART;
2. pentru a contribui la eradicarea practicii semnăturilor de complezență;
3. pentru accelerarea și corectarea procesului de colectare a taxelor aferente dovezilor OAR;
4. consider că toate cele de mai sus, puse împreună, pot contribui la echilibrarea unei piețe dezechilibrate, caracterizată de prețuri scăzute și concurență neloială, și pot readuce o **normalitate** financiară și morală în breasla arhitecților din anumite zone, reducând presiunea de pe marile centre urbane;
5. Mă recomandă o experiență de peste 15 ani în domeniul arhitecturii, perioadă în care am parcurs principalele etape de dezvoltare ale unei companii, de la unic angajat la angajator cu peste 15 salariați și numeroși colaboratori, timp în care am întâlnit, în practică, nenumărate situații nefirești legate de exercitarea profesiei;
6. De asemenea, mă recomandă seriozitatea cu care abordez proiectele la care lucrez zi de zi, precum și respectul constant față de colaboratori, clienți și toți partenerii de proiect.

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită

Obiectivele pe care le am în vedere, dacă voi fi ales/aleasă

1. Implementarea unor sisteme (automatizate sau, acolo unde nu este posibil, manuale) care să asigure o comunicare permanentă și clară între filiala OART și autoritățile publice locale și județene;
2. Inițierea și susținerea unor măsuri concrete pentru eliminarea practicii semnăturii de complezență, prin informare, reglementare și control profesional;
3. Creșterea calității arhitecturii în mediul rural și în orașele mici, prin sprijin acordat arhitecților activi în aceste zone și promovarea unor proiecte-model;
4. Întărirea rolului și vizibilității breslei arhitecților în mediul rural și în centrele urbane mici, astfel încât implicarea arhitectului să devină regulă, nu excepție, iar semnătura de complezență să nu mai fie o opțiune.

Activitățile concrete pe care intenționez să le propun și/sau realizez
pentru atingerea obiectivelor propuse

1. Propunerea implementării unor sisteme automatizate sau manuale de comunicare cu autoritățile publice locale și județene în scopul interogării și centralizării periodice și recurente a numărului de autorizații de construire emise în comparație cu cele înregistrate la OART prin dovezile OAR;
2. Monitorizarea, compararea și verificarea membrilor cu număr ridicat de proiecte în comparație cu numărul de angajați declarați ai companiei în care activează, respectiv numărul de ore lunar alocat pentru muncă/companie, în comparație cu SIC, dar și prin alte metode de comparare;
3. Odată făcută o identificare a membrilor ce practică semnătura de complezență, diminuarea efectului acesteia prin aplicarea unor măsuri de corecție graduale, până la eradicarea acesteia, pe zone de interes;
4. După eradicarea semnăturii de complezență din zonele cu practică ridicată, poziționarea arhitecților pe piață va fi una corectă, concurență neloială venită din zona altor bresle redusă, iar calitatea arhitecturii va avea șansa unei îmbunătățiri considerabile.

Data 2 aprilie 2026 Semnătura



12033
Călin Florin
LADA
Arhitect cu drept de semnătură

* indiferent dacă este comisie aleasă sau numită