

Prof. Arh. FĂGĂRĂȘAN CORNELIU
e: corneliu.fagarasan@gmail.com m: 0755 / 600 115

DATA NAȘTERII: 05 martie 1985
PERMIS CONDUCERE: Categoria: **A și B**; Data obținerii: **10.07.2003**

OBIECTIVE: Formarea interioară a omului nu este un simplu exercițiu personal, ci o asumare conștientă a responsabilității față de sine și față de comunitate. Ea presupune cultivarea caracterului prin disciplină, reflecție și respect pentru valorile care au dovedit, în timp, că pot clădi oameni integri și societăți solide. Un astfel de parcurs se fundamentează pe rigoare morală, claritate în gândire și consecvență în acțiune, astfel încât principiile asumate să se regăsească firesc în conduita zilnică.

Prin alinierea constantă a valorilor interioare cu faptele concrete, se conturează profilul unui om preocupat de construcția durabilă a propriei ființe. Dezvoltarea caracterului devine un proces continuu, bazat pe responsabilitate, discreție și respect reciproc, într-un cadru în care onoarea și loialitatea nu sunt simple declarații, ci repere reale de viață. Astfel, maturizarea personală contribuie nu doar la împlinirea individuală, ci și la consolidarea unei comunități întemeiate pe principii solide și continuitate.

DOMENII URMĂRITE: **Reabilitare Monumente**, Arhitectură, Urbanism, Construcții, Dezvoltare Urbană

ORAȘELE URMĂRITE: **Bistrița**
NIVEL CARIERĂ: Aproximativ **18 ani** de experiență, Senior Level

EXPERIENȚĂ:

BUSINESS OWNER:	10.01.2021 – prezent
ARHITECT cu D.D.S.:	01.01.2021 – prezent
FREELANCER:	10.10.2010 – 10.12.2020
DOMENIU DE ACTIVITATE:	Arhitectură, Urbanism, Avizare, Execuție, Junior Site Manager, Site Manager, Project Manager

REZUMAT: A experienței în domeniu:

- **Aproximativ 210 de proiecte, concepute, avizate și autorizate**
- **Proiectare de arhitectură, Urbanism, Anteproiecte, Relevee, DTAC, Prezentări de concept, etc. – totalul sumei pentru investiții = aprox. 9,500,000 euro**
- **Project managment - totalul sumei pentru investiții = aprox. 400.000 lire sterline + 500.000 dolari**
- **Junior managment – totalul sumei pentru investiții = aprox. 3.500,000 euro**

2023 – prezent
PROIECTE – ROMÂNIA – TRANSILVANIA

2022 - 2023
PROIECTE - STATELE UNITE ALE AMERICII - ASPEN, CO

2014 - 2022
PROIECTE - ROMÂNIA - TRANSILVANIA, OLTENIA

2013 - 2014
PROIECTE - MAREA BRITANIE - LONDRA

2010 - 2013
PROIECTE - ROMÂNIA - TRANSILVANIA, BANAT

STUDII:

2018 - 2021
UNIVERSITATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM „ION MINCU”, BUCUREȘTI
STUDII DE DOCTORAT ÎN ARHITECTURĂ
TITLUL TEZEI: TRANSFORMĂRILE și PERMUTĂRILE PROGRAMULUI de BIBLIOTECI UNIVERSITARE

2011 - 2018
UTCN - FACULTATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM, CLUJ
STUDII DE DOCTORAT ÎN ARHITECTURĂ
TITLUL TEZEI: ARHITECTURA BIBLIOTECILOR din ANTICHITATE până în PREZENT

2008 - 2010
UTCN - FACULTATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM, CLUJ
STUDII DE LICENȚĂ + MASTER ȘI DE DIPLOMĂ ÎN ARHITECTURĂ
TITLUL DIPLOMEI: CENTRU DE REZIDENȚĂ pentru SENIORI, Bistrița
TITLUL LICENȚEI: LOCUINȚA ÎNTRE CER ȘI NATURĂ: CENTRELE PENTRU SENIORI DIN ISTORIE spre VIITOR

2004 - 2008
UTCN - FACULTATEA DE ARHITECTURĂ ȘI URBANISM, CLUJ
STUDII DE INIȚIERE ÎN ARHITECTURĂ

CURSURI:

Curs - Instructor tenis, Găgeni, 2023
Curs - Monitor de schi, Vatra Dornei, 2017
Curs - Formator Autorizat ANC, Cluj, 2016
Workshop - Imobiliare, RE/MAX Academy Cluj, 2015
Seminar - Vânzări eficiente, Coaching4You, 2015
Seminar - Psihologia vânzărilor, Ernst & Young, 2015
Seminar - 21 de Metode business, Coaching4You, 2015
Curs - LIBRARY ADVOCACY, TORONTO, 2014
Seminar - 21 de Metode business, Coaching4You, 2013
Seminar - Trezește banii din viața ta, Liviu Păsat, 2012
Seminar - Student Scouts, Cos, 2011
Seminar - Rural Antreprenor, Fntm, 2011
Seminarii - Management & Leadership, N21, 2011/2010

Curs – RANDĂRI/POST-PROCESARE SKETCHUP8–VRAY, 2009
Curs – Modul Pedagogic II, Cluj-Napoca, 2008
Curs – Modul Pedagogic I, Cluj-Napoca, 2007

Urmăresc aplicarea pentru:

- **Relația dintre arhitectură și componentele artistice, la monumentele istorice, online 2025**

APTITUDINI:

LIMBI STRĂINE:

(bine, satisfăcător, foarte bine)

Limba ENGLEZĂ:

citit – foarte bine

scris – foarte bine

vorbit – foarte bine

Limba GERMANĂ:

citit – satisfăcător

scris – satisfăcător

vorbit – satisfăcător

Limba ITALIANĂ:

citit – bine

scris – bine

vorbit – bine

TEHNICE/PC:

PROIECTARE

Autocad 2006 - 2016

ArchiCad 11 – 28

RANDARE

SketchUp 2021, Pro+Vray

POST-PROCESARE

Adobe Photoshop Cs3 – Cs6

PLANȘARE

LayOut 2 – SketchUp

Publisher 14 – ArchiCad 11 – 28

LOGISTICĂ

Microsoft Office 365

AFILIERE:

MEMBRU ORDINUL ARHITECTILOR din ROMÂNIA

2011 – prezent

MEMBRU CTATU – BISTRIȚA

2022 – prezent

CONSULTANT D.J.C. – BISTRIȚA

15.01.2024 – 15.12.2025

PROFESOR TITULAR, Șef Catedră Specializarea Arhitectură,

Liceul de Arte „Corneliu Baba”, Bistrița, 2023 – prezent

PROFESOR ASOCIAT – UAUIM, Filiala Târgu-Mureș,

2024 – 2025

**Ce mă motivează?**

Construcția durabilă a propriei persoane, progresul continuu și dorința de a contribui la formarea oamenilor și la dezvoltarea comunității.

Care este direcția mea profesională?

Un rol în care îmbin arhitectura, educația și leadershipul, creând proiecte cu impact și formând oameni și structuri valoroase.

Care sunt realizările definitorii de până acum?

Formarea completă ca arhitect, rolul de profesor și implicarea activă în proiecte profesionale, educaționale și culturale.

Cum sunt perceput profesional?

Perseverent, riguros și de încredere, orientat spre rezultate și responsabilitate.

Care sunt calitățile care mă definesc?

Disciplină. Responsabilitate. Viziune pe termen lung.