

RAPORT DE ACTIVITATE

Mandatul 2022 – 2026 | Vicepreședinte OAR Transilvania

Coordonator al Grupului de Lucru Legislație

I. GESTIUNEA CADRULUI LEGISLATIV ȘI REPREZENTARE INTERINSTITUȚIONALĂ

Activitatea principală a acestui mandat a fost marcată de dinamica extrem de ridicată a modificărilor normative cu impact direct asupra profesiei de arhitect. În calitate de coordonator al GDL Legislație, am prioritizat **mecanismele de reacție rapidă** pentru a asigura consultarea membrilor și formularea unor puncte de vedere argumentate tehnic în raport cu autoritățile.

Un pilon central l-a reprezentat gestionarea răspunsurilor și propunerilor referitoare la **Codul Amenajării Teritoriului, Urbanismului și Construcțiilor (CATUC)**. Intervențiile au vizat clarificarea competențelor profesionale și debirocratizarea procesului de avizare, menținând un dialog constant cu forurile decizionale naționale. De asemenea, în vara anului 2025, am coordonat analiza și formularea propunerilor filialei pentru documentele supuse aprobării în cadrul **Conferinței Extraordinare OAR**, asigurându-mă că specificul regiunii noastre este reflectat în deciziile strategice ale Ordinului.

II. ETICA PROFESIONALĂ ȘI REGLAJELE PRACTICII DE PROIECTARE

Protejarea calității actului de arhitectură a fost abordată prin măsuri concrete de combatere a practicilor neloiale, cu accent pe fenomenul **semnăturii de complezență**. În acest sens, am condus o serie de ședințe de lucru pentru identificarea metodelor de monitorizare și am pus bazele unui grup de lucru dedicat verificării riguroase a **Dovezii de luare în evidență a proiectelor**.

Aceste demersuri nu au rămas la stadiul consultativ, materializându-se în:

- **Instrumentarea și înaintarea a 8 dosare** către Comisia de Disciplină Teritorială, vizând membri care au încălcat grav regulamentul și normele de etică;
- Implementarea unor criterii unitare de verificare administrativă, reducând riscul de erori în relația cu autoritățile locale.

III. GUVERNANȚĂ INSTITUȚIONALĂ ȘI REFORMĂ INTERNĂ

Mandatul a vizat și o componentă de modernizare a infrastructurii administrative a filialei. Am participat activ la revizuirea **Regulamentului de Organizare și Funcționare (ROF)** și la actualizarea **Codului Deontologic**, cu scopul de a adapta instituția la noile exigențe de transparență și eficiență.

Totodată, am coordonat procesul de reevaluare a **cotizațiilor anuale**, o decizie complexă care a necesitat un echilibru între sustenabilitatea financiară a OAR Transilvania și contextul economic dificil traversat de mediul privat.

IV. COOPERARE NAȚIONALĂ ȘI FINANȚARE CULTURALĂ

Reprezentarea filialei la nivel național a inclus participarea activă în GDL Național pentru **reconfigurarea metodologiilor de finanțare din Timbrul Arhitecturii (TA)**. Obiectivul a fost simplificarea procedurilor de accesare a fondurilor și o distribuție mai echitabilă a resurselor către proiectele culturale locale, recunoscând valoarea inițiativelor care vin dinspre teritoriu.

Arh. Cosmin Morarescu

Vicepreședinte OAR Transilvania